



**បញ្ជីរង់ចាំទទួលលំនៅឋានដែលអាចទទួលយកបាននឹងបើកសម្រាប់លំនៅឋានប្រភេទ **Medici Artists Lofts****

អាជ្ញាធរលំនៅឋាននៃខោនធី **San Joaquin** នឹងបើកបញ្ជីរង់ចាំរបស់ខ្លួនសម្រាប់លំនៅឋានប្រភេទ **Medici Artists Lofts**

នៅថ្ងៃទី**22** ខែមីនា ឆ្នាំ**2019** នៅម៉ោង **8:00** ព្រឹក។ បញ្ជីរង់ចាំនឹងត្រូវបិទនៅពេលដែលអ្នកដាក់ពាក្យស្នើសុំកើនដល់ចំនួន **500** នាក់។

**ការដាក់ពាក្យស្នើសុំនឹងត្រូវបានទទួលយកតាមអ៊ិនធឺណិតតែប៉ុណ្ណោះ:** និងអាចត្រូវបានបញ្ជូនតាមរយៈកុំព្យូទ័រក្លាប់អ៊ិនធឺណិត។

ឧបករណ៍ផ្សេងទៀតដូចជាទូរស័ព្ទដៃ និងចេប្លេតដែលមានក្លាប់អ៊ិនធឺណិតក៏អាចត្រូវបានប្រើផងដែរ។ ការដាក់ពាក្យ

ស្នើសុំតាមអនឡាញអាចត្រូវបានធ្វើតាមរយៈចូលទៅគេហទំព័រ <https://www.hacsjonline.org/> ។

បណ្តាល់យសាធារណៈនៅក្នុងខោនធី **San Joaquin** អនុញ្ញាតឱ្យប្រើប្រាស់កុំព្យូទ័រដោយឥតគិតថ្លៃ។ ពាក្យស្នើសុំជាក្រដាសនឹងមិនត្រូវបានទទួលយកទេ។

លំនៅឋានប្រភេទ **Medici Artists Lofts** ដែលមានទីតាំងនៅអគារលេខ **242** ផ្លូវ **N. Sutter** ក្នុងទីក្រុង **Stockton** រដ្ឋកាលីហ្វ័រនីញ៉ា គឺជាអគារផ្ទះល្វែងដែលមានច្រើនជាន់ ត្រូវបានកសាងឱ្យមានជាមួយ ពីរ និងបីយូនីត។ លទ្ធភាពទទួលបានការជួលផ្ទះប្រភេទ **Medici Artists Lofts** គឺជាដំណើរការមានច្រើនដំណាក់កាល ដែលរួមមានសិទ្ធិទទួលបានលំនៅឋានបណ្តោះអាសន្នរបស់អ្នកប្រកបរបរ និងការយល់ព្រមពីថ្នាក់ក្រុងទ្រព្យសម្បត្តិ និងដំណើរការ។ ខណៈពេលដែលនរណាម្នាក់អាចដាក់ពាក្យស្នើសុំស្នាក់នៅ ជាពិសេសអ្នកជួលដែលបានជ្រើសរើសនឹងត្រូវបានផ្តល់ជូនដល់អ្នកដែលចូលរួមក្នុងសកម្មភាពសិល្បៈផ្សេងៗ។

**1. លទ្ធភាពទទួលបានលំនៅឋាន.** លំនៅឋានប្រភេទ **Medici Artist Lofts** មានលំនៅឋានដែលមានតំលៃសមរម្យចំនួន **27** កន្លែងដែលប្រតិបត្តិតាមគោលការណ៍ណែនាំកម្មវិធីជំរើសខិតបំណុតប្រមាញ់មូលដ្ឋាន។

បេក្ខជនដែលមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ត្រូវបង្កើតប្រាក់ចំណូលគ្រប់គ្រាន់និងត្រូវផ្តល់ការត្រួតពិនិត្យប្រវត្តិការងារប្រព្រឹត្តិបទល្មើស។

**2. ការពេញចិត្តម្តងបែបសិល្បៈ.** ដើម្បីទទួលបានម្តងតាមចំណូលចិត្ត សិល្បករត្រូវបំពេញការបង្កើតម្តងយកត់ និងបង្ហាញជាសាធារណៈ ឬសម្តែងទស្សនីយភាព សិល្បៈ សំឡេង និងការសម្តែង ខ្សែភាពយន្ត និងទូរទស្សន៍ (រួមទាំងផលិតកម្ម) ភាពយន្ត របាំតន្ត្រី ឬសិល្បៈអក្សរសាស្ត្រ និងធ្វើដូច្នោះលើមូលដ្ឋានជាទៀងទាត់ និងប្រកបដោយភាពរីកចម្រើន (ដោយមិនគិតពីចំណូលដែលបានមកពីការអនុវត្តសិល្បៈ) ។



**បញ្ជីរង់ចាំលំនៅឋានតម្លៃសមរម្យបើកសម្រាប់គ្រួសារ**

អាជ្ញាធរលំនៅឋាននៃខោនធី **San Joaquin** នឹងបើកបញ្ជីរង់ចាំរបស់ខ្លួនសម្រាប់លំនៅឋានប្រាំប្រភេទដូចខាងក្រោមចាប់ពីថ្ងៃទី**22** ខែមីនា ឆ្នាំ**2019** នៅម៉ោង **8:00** ព្រឹក។ បញ្ជីរង់ចាំនឹងបិទនៅពេលដែលមានអ្នកដាក់ពាក្យស្នើសុំសរុបកើនដល់ចំនួន **1000** នាក់។ ការដាក់ពាក្យស្នើសុំ និងត្រូវបានទទួលយកតែតាមរយៈអនឡាញប៉ុណ្ណោះ និងអាចត្រូវបានបញ្ជូនតាមរយៈកុំព្យូទ័រដែលភ្ជាប់អ៊ិនធឺណិត។ ឧបករណ៍ផ្សេងទៀត ដូចជាទូរស័ព្ទដៃនិងថេប្លេតភ្ជាប់ អ៊ិនធឺណិតក៏អាចប្រើផងដែរ។ ពាក្យស្នើសុំនៅអនឡាញអាចចូលគេហទំព័រ <https://www.hacsjonline.org/> ។ បណ្តាល័យសាធារណៈនៅក្នុងខោនធី **San Joaquin** អនុញ្ញាតឱ្យប្រើប្រាស់កុំព្យូទ័រដោយឥតគិតថ្លៃ។ ពាក្យស្នើសុំជាក្រដាសនឹងមិនទទួលយកទេ។

បញ្ជីរង់ចាំដែលមាន៖

កាសា ដឺ អូស៊ីស (Casa De Oasis)  
ជាប្រភេទស្នូឌីយូ និងផ្ទះមួយបន្ទប់ (Studio & 1 Bedroom Apartments)  
អាសយដ្ឋាន 1700 S. Eldorado St. Stockton, CA 95206

សៀនណា វ៉ែរ៉ាស (Sienna Terrace)  
ផ្ទះមានមួយ និងពីរបន្ទប់ (1 & 2 Bedroom Apartments)  
អាសយដ្ឋាន 4215 N. Pershing Ave. Stockton, CA 95207

ផ្ទះកន្លែងរួម (Union Court Apartments)

ផ្ទះមានពីរបន្ទប់ (2 Bedroom Apartments)

អាសយដ្ឋាន 940 S. Union Rd. Manteca, CA 95336

ផ្ទះ Washington St. 6-Plex

ផ្ទះមានពីរនិងបីបន្ទប់ (2 & 3 Bedroom Apartments)

អាសយដ្ឋាន 719 S. Washington St. Lodi, CA 95240

ផ្ទះ Mourfield St. 4-Plex

ផ្ទះមានបីបន្ទប់ (3 Bedroom Apartments)

របៀបអនុវត្ត:

1. ត្រូវមានអ៊ីម៉ែល។ សូមមានអ៊ីម៉ែលមុនបង្កើតគណនីតាមអ៊ីនធឺណែត។ ក្រុមហ៊ុនផ្តល់សេវាអ៊ីម៉ែលដោយមិនគិតថ្លៃមាន yahoo.com, gmail.com, និង outlook.com
2. អ្នកសុំទាំងអស់ត្រូវចុះឈ្មោះជាមួយ HACSJ នៅ RentCafé ។ ប្រសិនបើមានទាន់ចុះឈ្មោះសូមចូលទៅគេហទំព័រ <https://www.hacsjonline.org/> ។ បើអ្នកបានចុះឈ្មោះជាមួយ HACSJ នៅ RentCafé រួចហើយ អ្នកមិនត្រូវចុះឈ្មោះម្តងទៀតទេ ។ អ្នកអាចជ្រើសយក “(Applicant Login)” និងបញ្ចូលឈ្មោះអ្នកដោយប្រើរឿងផ្ទាល់ខ្លួនរបស់អ្នក រួចជ្រើស “Log in”
3. សម្រាប់អ្នកចុះឈ្មោះថ្មី សូមទៅអ៊ីនធឺណិត គេហទំព័រ <https://www.hacsjonline.org/>
  - ជ្រើសយក “ការចុះឈ្មោះរបស់អ្នក”
  - ជ្រើសយក “ចុះទីនេះដើម្បីចុះឈ្មោះ”
  - ជ្រើសយក “ខ្ញុំចង់ដាក់ពាក្យស្នើសុំ”
  - ជ្រើសយក “ខ្ញុំមិនមានលេខចុះឈ្មោះ”

- បំពេញរឿងផ្ទាល់ខ្លួន
  - បំពេញប្រវត្តិផ្ទាល់ខ្លួន។ រឿងទាំងនេះចាំបាច់ពីព្រោះអ្នកអាចប្រើគណនីផ្ទាល់ខ្លួនរបស់អ្នកពេលក្រោយ។
4. ប្រសិនបើអ្នកបំពេញរឿងពាក្យស្នើសុំ អ្នកត្រូវមាន:
- លេខសន្តិសុខសង្គម (social security number) ថ្ងៃខែឆ្នាំ  
កំណើតសម្រាប់គ្រួសារទាំងអស់ដែលបានរាយឈ្មោះនៅក្នុងពាក្យស្នើសុំដំបូង។
  - លុយកាក់គ្រួសារប្រចាំឆ្នាំទាំងអស់ដែលបានរាយឈ្មោះក្នុងពាក្យស្នើសុំដំបូង។
5. នៅពេលបញ្ចប់ អ្នកនឹងទទួលបានអ៊ីម៉ែលមួយបញ្ជាក់អំពីការដាក់ពាក្យស្នើសុំរបស់អ្នក។ អ្នកអាចចូលមើលក្នុងអ៊ីម៉ែលដែលបានផ្ញើមកពីគ្រប់ពេលដើម្បីពិនិត្យមើលពាក្យស្នើសុំរបស់អ្នក។