



Apertura de listas de espera para acceder a los apartamentos del proyecto de vivienda de bajo costo Medici Artists Lofts

El próximo 22 de marzo de 2019 a las 8:00 a. m., el Departamento de vivienda del Condado de San Joaquin abrirá su lista de espera para el acceso a los apartamentos destinados a artistas del proyecto Medici Artists Lofts. La lista se cerrará al llegar a los 500 solicitantes.

Solo se aceptarán solicitudes digitales, las cuales podrán enviarse por medio de una computadora con acceso a Internet. También pueden usarse otros dispositivos como teléfonos celulares y tabletas con acceso a Internet. Para acceder a la solicitud digital, visite <https://www.hacsjonline.org/>. Las bibliotecas del Condado de San Joaquin disponen de computadoras que pueden usarse de forma gratuita. No se aceptarán solicitudes en papel.

El **Medici Artists Lofts**, ubicado en 242 N. Sutter Street, Stockton, California, es un edificio de apartamentos de varios pisos con unidades de uno, dos y tres dormitorios. Para determinar si el candidato es idóneo, se siguen distintos pasos, como determinar si cumple con los requisitos para acceder al programa de cupones de vivienda por proyecto y si su solicitud recibe el procesamiento y la aprobación por parte de los administradores de la propiedad. Si bien estas unidades están disponibles para todo aquel que las solicite, al momento de seleccionar los inquilinos, se les dará prioridad a las personas que participen de actividades artísticas.

1. **Requisitos de selección para el acceso a la vivienda.** Medici Artists Lofts tiene 27 unidades de vivienda de bajo costo que se rigen por las pautas del programa de cupones por proyecto para el acceso a vivienda (*Housing Choice*). Para calificar, todos los solicitantes deben declarar ingresos estables y no tener antecedentes penales.
2. **Prioridad para artistas.** Para tener prioridad como artista, estos deben crear y exponer o presentar al público obras propias relacionadas con las artes visuales, las artesanías, el arte performativo y de audición, el cine y la televisión (incluida la producción), el teatro, la danza, la música o la literatura, entre otras expresiones, y hacerlo con frecuencia y de forma gradual (independientemente de cuán redituables les sean estos emprendimientos artísticos).



Apertura de listas de espera para el programa de viviendas familiares de bajo costo

El próximo 22 de marzo de 2019 a las 8:00 a. m., el Departamento de vivienda del Condado de San Joaquin abrirá su lista de espera para las siguientes propiedades. Las listas de espera se cerrarán cuando, entre todas, se haya inscripto un total de 1000 solicitantes. **Solo se aceptarán solicitudes digitales**, las cuales podrán enviarse por medio de una computadora con acceso a Internet. También pueden usarse otros dispositivos como teléfonos celulares y tabletas con acceso a Internet. Para acceder a la solicitud digital, visite <https://www.hacsjonline.org/>. Las bibliotecas del Condado de San Joaquin disponen de computadoras que pueden usarse de forma gratuita. No se aceptarán solicitudes en papel.

Listas de espera disponibles:

Casa De Oasis

Monoambiente y apartamentos de 1 dormitorio

1700 S. Eldorado St. Stockton, CA 95206

Sienna Terrace

Apartamentos de 1 y 2 dormitorios

4215 N. Pershing Ave. Stockton, CA 95207

Union Court Apartments

Apartamentos de 2 dormitorios

940 S. Union Rd. Manteca, CA 95336

Washington St. 6-Plex

Apartamentos de 2 y 3 dormitorios

719 S. Washington St. Lodi, CA 95240

Mourfield St. 4-Plex

Apartamentos de 3 dormitorios

Pasos para Enviar su Solicitud:

1. Se necesita una dirección de correo electrónico. Se recomienda crear una cuenta de correo electrónico antes de enviar la solicitud. Puede usar yahoo.com, gmail.com y outlook.com podrá encontrar proveedores de correos electrónicos gratuitos.
2. Todos los solicitantes deben estar registrados ante HACSJ en Rent Café. Para registrarse, diríjase a <https://www.hacsjonline.org/>. Si usted ya está registrado ante HACSJ en Rent Café, no necesita registrarse nuevamente. Puede seleccionar “Inicio de Sesión por el Solicitante” e ingresar su nombre de usuario y contraseña, seleccione “Iniciar Sesión” y luego continúe al Paso 4 que aparece más adelante.
3. Para los solicitantes de registro nuevos diríjase a <https://www.hacsjonline.org/>:
 - Seleccione “Inicio de Sesión por el Solicitante”
 - Seleccione “Haga Clic Aquí para Registrarse”
 - Seleccione “Quiero enviar una solicitud”
 - Seleccione “No tengo un código de registro”
 - Complete la información personal
 - Complete la información sobre su cuenta. Es importante recordar esta información ya que la necesitará más tarde para acceder a su cuenta.
4. Usted puede completar los detalles de la solicitud. Necesitará lo siguiente:
 - Números de seguro social y fechas de nacimiento de todos los miembros de su familia que figuran en la solicitud.
 - El total de ingresos brutos anuales de todos los miembros de su familia que figuran en la solicitud.
5. Usted recibirá un correo electrónico de confirmación de la presentación de su solicitud previa. También puede iniciar sesión en cualquier momento para consultar su solicitud.