



Mở Đăng ký Danh sách chờ Nhà ở giá rẻ cho Dự án Medici Artists Lofts

Cơ quan Nhà ở của Hạt San Joaquin sẽ mở đăng ký danh sách chờ cho Dự án Medici Artists Lofts vào 8:00 sáng ngày 22 tháng 3 năm 2019. Danh sách chờ sẽ đóng khi nhận đủ 500 người đăng ký. **Đơn đăng ký chỉ được tiếp nhận trực tuyến** và có thể được gửi từ máy tính có truy cập internet. Các thiết bị khác như điện thoại di động và máy tính bảng có truy cập internet cũng có thể được sử dụng. Có thể truy cập đăng ký trực tuyến tại <https://www.hacsjonline.org/>. Thư viện công cộng ở Hạt San Joaquin cung cấp truy cập máy tính miễn phí. Đơn đăng ký bản giấy sẽ không được chấp nhận.

Medici Artists Lofts, tọa lạc tại 242 N. Sutter Street in Stockton, CA là một tòa nhà chung cư nhiều tầng bao gồm các căn hộ một, hai và ba phòng ngủ. Điều kiện trở thành cư dân tại Chung cư Medici Artists Lofts là một quy trình bao gồm nhiều bước, trong đó có việc xét Điều kiện nhận nhà ở theo Chương trình Phiếu nhà ở dựa trên Dự án và quy trình phê duyệt của ban quản lý tòa nhà. Mặc dù bất kỳ đối tượng nào cũng có thể đăng ký trở thành cư dân tại chung cư này, việc lựa chọn người nhận nhà sẽ ưu tiên cho các đối tượng hoạt động trong lĩnh vực nghệ thuật.

1. **Điều kiện nhận nhà ở.** Medici Artists Lofts có 27 đơn vị nhà ở giá rẻ hoạt động theo hướng dẫn của Chương trình Phiếu nhà ở dựa trên Dự án Lựa chọn Nhà ở. Mỗi người đăng ký đủ điều kiện phải có mức thu nhập đủ điều kiện theo quy định và vượt qua kiểm tra lý lịch hình sự.
2. **Ưu tiên Nghệ sĩ.** Để được ưu tiên vì hoạt động trong lĩnh vực nghệ thuật, Nghệ sĩ phải hoạt động sáng tạo độc đáo và triển lãm công khai hoặc biểu diễn nghệ thuật thị giác, thủ công, âm thanh và nghệ thuật biểu diễn, phim và truyền hình (bao gồm sản xuất), sân khấu, khiêu vũ, âm nhạc hoặc nghệ thuật văn học thường xuyên và có tiến bộ (bất kể thu nhập từ các hoạt động nghệ thuật là bao nhiêu).



Mở Đăng ký Danh sách chờ Nhà ở giá rẻ cho các Gia đình

Cơ quan Nhà ở của Hạt San Joaquin sẽ mở đăng ký danh sách chờ cho năm tòa nhà dưới đây từ 8:00 sáng ngày 22 tháng 3 năm 2019. Danh sách chờ sẽ đóng khi nhận đủ tổng cộng 1.000 người đăng ký. **Đơn đăng ký chỉ được tiếp nhận trực tuyến** và có thể được gửi từ máy tính có truy cập internet. Các thiết bị khác như điện thoại di động và máy tính bảng có truy cập internet cũng có thể được sử dụng. Có thể truy cập đăng ký trực tuyến tại <https://www.hacsjonline.org/>. Thư viện công cộng ở Hạt San Joaquin cung cấp truy cập máy tính miễn phí. Đơn đăng ký bản giấy sẽ không được chấp nhận.

Danh sách chờ có sẵn:

Casa De Oasis

Căn hộ Studio & Căn hộ 1 phòng ngủ

1700 S. Eldorado St. Stockton, CA 95206

Sienna Terrace

Căn hộ 1 & 2 phòng ngủ

4215 N. Pershing Ave. Stockton, CA 95207

Union Court Apartments

Căn hộ 2 phòng ngủ

940 S. Union Rd. Manteca, CA 95336

Washington St. 6-Plex

Căn hộ 2 & 3 phòng ngủ

719 S. Washington St. Lodi, CA 95240

Mourfield St. 4-Plex

Căn hộ 3 phòng ngủ

Các bước đăng ký:

1. Địa chỉ email là bắt buộc. Quý vị nên tạo tài khoản email trước khi đăng ký. Nhà cung cấp email miễn phí có sẵn tại tên miền yahoo.com, gmail.com và outlook.com.
2. Tất cả người đăng ký phải được đăng ký với HACSJ tại Rent Café. Để đăng ký, hãy truy cập <https://www.hacsjonline.org/>. Nếu đã đăng ký với HACSJ tại Rent Cafe, quý vị không cần đăng ký lại. Quý vị có thể chọn “Đăng Nhập Người Đăng Ký” và nhập tên người dùng và mật khẩu của quý vị, chọn “Đăng Nhập”, sau đó chuyển sang Bước 4 dưới đây.
3. Đối với người đăng ký mới, hãy truy cập <https://www.hacsjonline.org/>:
 - Chọn “Đăng Nhập Người Đăng Ký”
 - Chọn “Nhấp Vào Đây Để Đăng Ký”
 - Chọn “Tôi muốn đăng ký”
 - Chọn “Tôi không có mã đăng ký”
 - Điền thông tin cá nhân
 - Điền thông tin tài khoản. Điều quan trọng là phải nhớ thông tin này vì quý vị sẽ cần để truy cập vào tài khoản sau này.
4. Quý vị có thể hoàn thành chi tiết của hồ sơ đăng ký. Quý vị sẽ cần:
 - Số An Sinh Xã Hội và ngày sinh của tất cả thành viên gia đình liệt kê trong hồ sơ đăng ký trước.
 - Tổng thu nhập hàng năm gộp cho tất cả các thành viên gia đình được liệt kê trong hồ sơ đăng ký trước.
5. Quý vị sẽ nhận được email xác nhận đã nộp hồ sơ đăng ký trước. Quý vị cũng có thể đăng nhập bất kỳ lúc nào để xem hồ sơ đăng ký trước của mình.